

Reykjavík 7. Júní 2018

Bt. Byggingarfulltrúa Hafnarfjarðar

**Efni: Einhella 3; Byggingarleyfisumsókn, vöntun gagna**

**Deiliskipulagsbreytingar**

Lóðarhafi óskaði eftir að gerðar yrðu breytingar á deiliskipulagi lóða númer 3 og 5 við Einhelli. Sú deiliskipulagsbreyting var samþykkt og auglýst eins og vera ber. Fyrir nokkru kom í ljós að á skipulagsuppdráttinum voru nokkrar villur sem þurfti að laga. Uppdrátturinn hefur verið lagfærður og er nú í grenndarkynningu.

Magnús Sigurðsson, sem byggir húsin á lóðunum tveimur, fyrir Björg Realstate, er nú að safna undir undirskriftum til að flýta kynningarferlinu.

**Lóðarblöð**

Vegna ofangreindra breytinga á deiliskipulaginu hafa hvorki verið gefin út uppfærð lóðar- né hæðarblöð vegna lóðanna, en það er á könnu Hafnarfjarðarbæjar að útbúa þau.

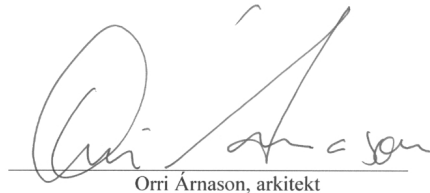
**Aðaluppdrættir**

Byggingarleyfisumsókninni fylgja aðaluppdrættir vegna Einhelli 3, dagsettir 07.06.2018.. Teikningar eru stimplaðar af brunahönnuði og eitt eintak af þeim liggur inni hjá forvarnardeild höfuðborgarslökkviliðsins og bíður stimplunar.

Bréf þetta fylgir byggingarleyfisumsókn vegna Einhelli 3, til að skýra stöðu mála, í þeirri von að flýta fyrir framgangi málsins

Með von um jákvæð viðbrögð

Virðingarfyllt



Orri Arnason, arkitekt

## UMBOÐ


Vegna deiliskipulagsbreytingu á lóðum nr. 3 og 5 við Einhellu, Hafnarfirði

Undirrituð fyrir hönd Bjargar Real Estate ehf. kt. 590315-1680, Hafnarstræti 97, 600 Akureyri veitir hér með Orra Árnasyni, arkitekt f.h. Zeppelin Arkitektar, kt. 621097-2109, Skeifunni 19, 108 Reykjavík, umboð til að leggja inn beiðni um deiliskipulagsbreytingu á lóðum félagsins við Einhellu 3, fastanúmer 233-0062 og Einhellu nr. 5, fastanúmer 233-0063, Hafnarfirði.

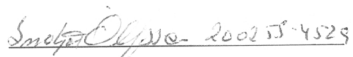
Umboð þetta nær til þess að óska eftir og vinna deiliskipulagsbreytingu og heimild til að leggja inn arkitektateikningar af viðkomandi byggingum.

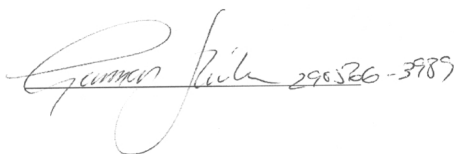
Kópavogur, 13. desember 2017

F.h. Björg Real Estate ehf. í stjórn

  
Vala Hauksdóttir, kt. 160467-5259

Vottar að rétttri undirskrift og dagsetningu:

  
Sigríður Ólafsdóttir - 200255-4529

  
Gunnar Jónsson - 296326-3989